


6230

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер:		78:11:0006002:1021	
Номер кадастрового квартала: 78:11:0006002 Дата присвоения кадастрового номера: 29.08.2012 Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер б/н: Кадастровый номер 78:11:6002:2:10 Местоположение: г.Санкт-Петербург, Республиканская улица, дом 22, литера Д Площадь, м2: 877.2 Назначение: Нежилое Наименование: Здание корпуса №5 Количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 1 Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1964 Год завершения строительства: данные отсутствуют Кадастровая стоимость, руб: 19096426.1 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:11:0006002:1276 Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 78:11:0006002:1133, 78:11:0006002:1134, 78:11:0006002:1135, 78:11:0006002:1136, 78:11:0006002:1137, 78:11:0006002:1138, 78:11:0006002:1139, 78:11:0006002:1140, 78:11:0006002:1141 Виды разрешенного использования: данные отсутствуют Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" Особые отметки: данные отсутствуют Получатель выписки: Шефер Юлия Ивановна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС "СЕВЕРНАЯ ЗАРЯ", 7802064795			

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Многофункциональный центр
предоставления государственных
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веделева, д. 4-10/1
А
Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Ведущий специалист по наименованию должности
документоборота
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 009F0BDC181A023B64507E1E2579BEF59
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество научно-производственный комплекс "Северная зоря", ИНН: 7802064795, ОГРН: 1027801543626
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 1211309.4 24.10.2000 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	План приватизации, выдан 21.04.1994 Документ нотариально удостоверен: Захарова Елена Анатольевна, лицензия №90, от 23.04.1993
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Уведомление Фонда имущества, согласованное с КУГИ Санкт-Петербурга, № Ф-5081/1, выдан 03.10.2000 Документ нотариально удостоверен: Иванова Елена Юрьевна, лицензия №99, от 23.04.1993 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденсева, д. 41

Сектор № 2 МФУ Калининского района Ведущий специалист по наименованию документов

Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:55:23

Правительство Санкт-Петербурга
Министерство имущественных отношений
ОГРН 1107847108105

ИНН 78-02-064795

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B04597F1E2579BFB50

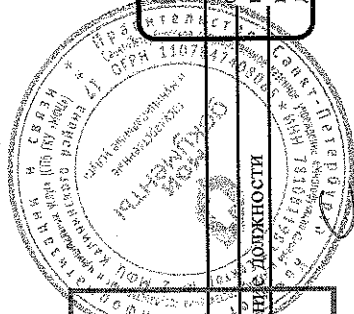
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 16		
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078		
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021		

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д.4, лит. А	Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Ведущий специалист	Зарина Светлана Николаевна
документовед	04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC1B1A02B64597FE2579BEF830	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

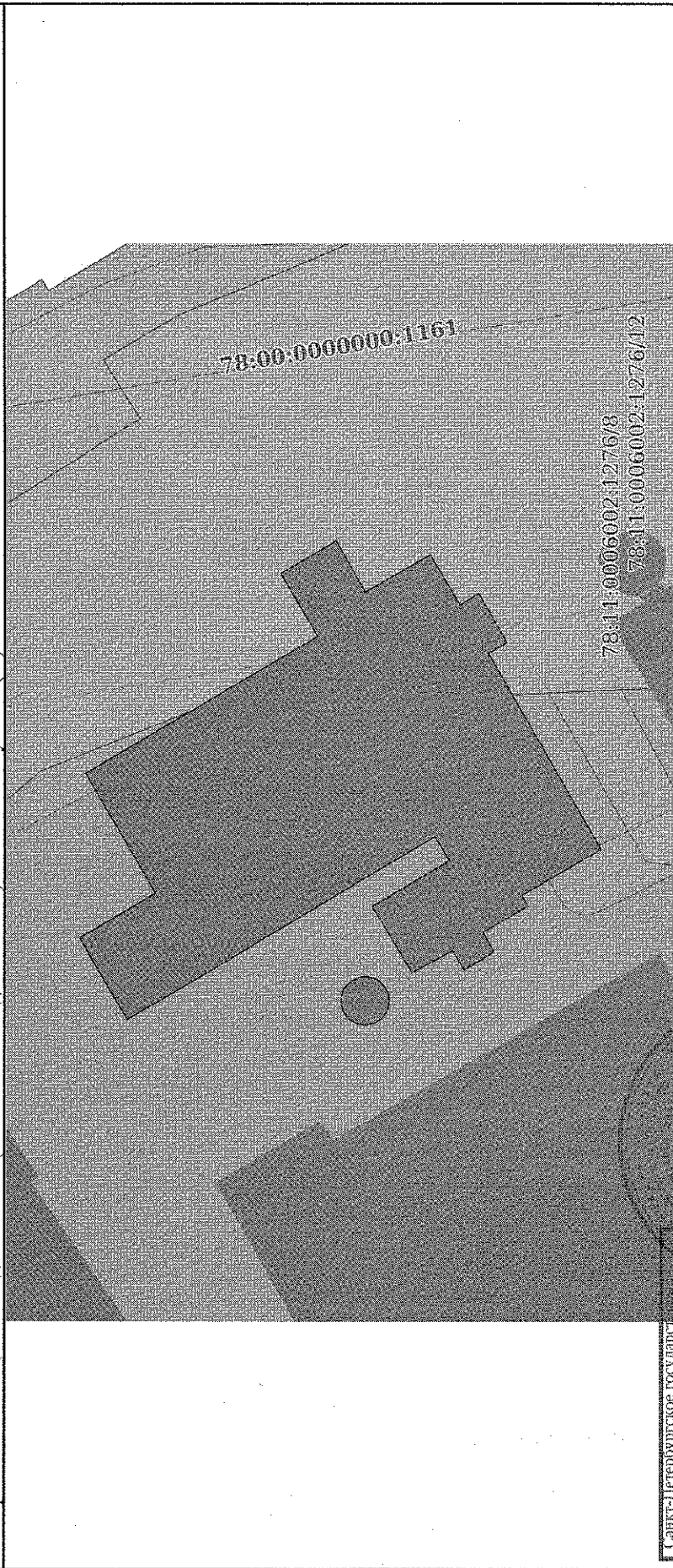
инициалы, фамилия	
-------------------	--

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Условные обозначения:

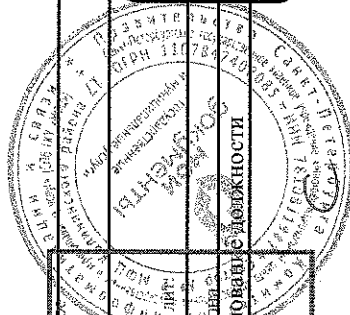
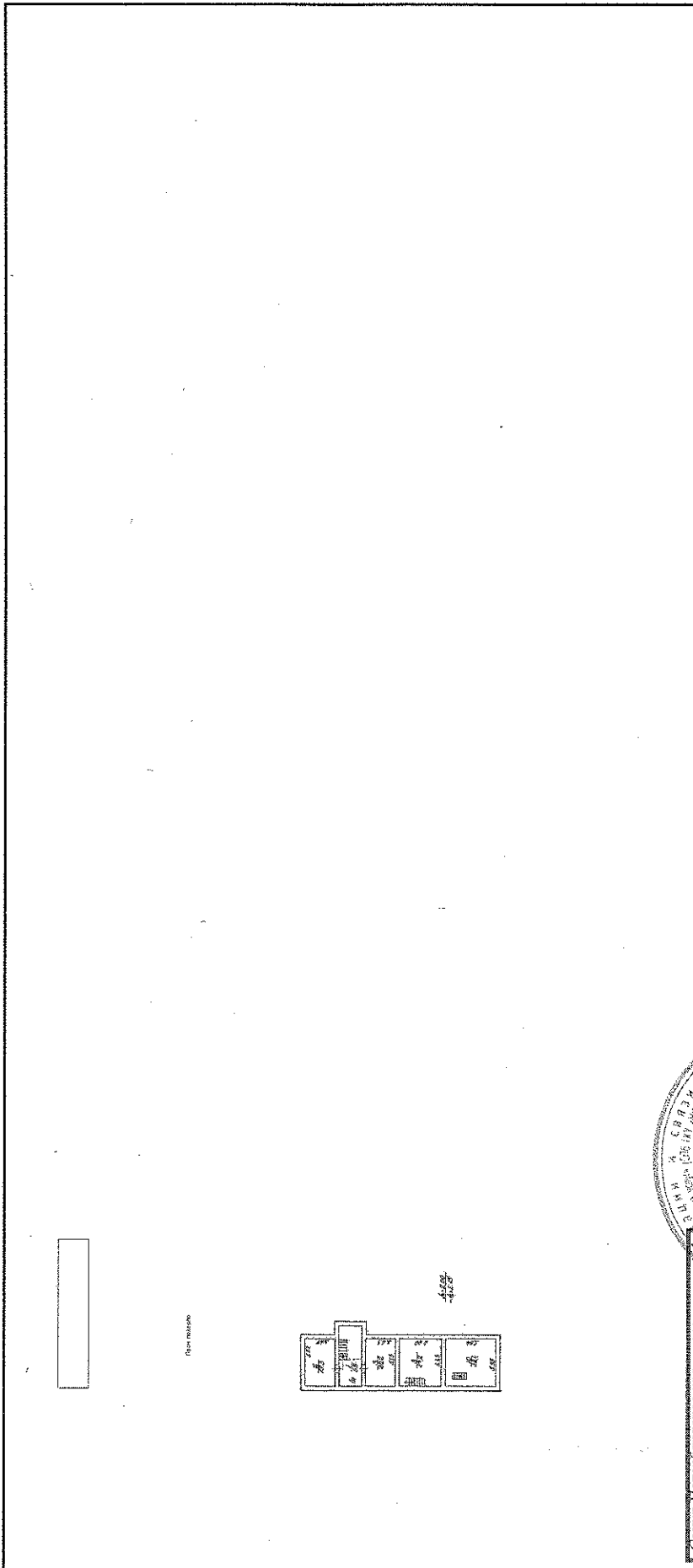
Санкт-Петербургское государственное учреждение
Административно-функциональный центр
предоставления государственных и муниципальных услуг
Санкт-Петербург, ул. Веденева, д. 3 лит. А
Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Ведущий специалист
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC5181A023B04597F1E2379BE7B30
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

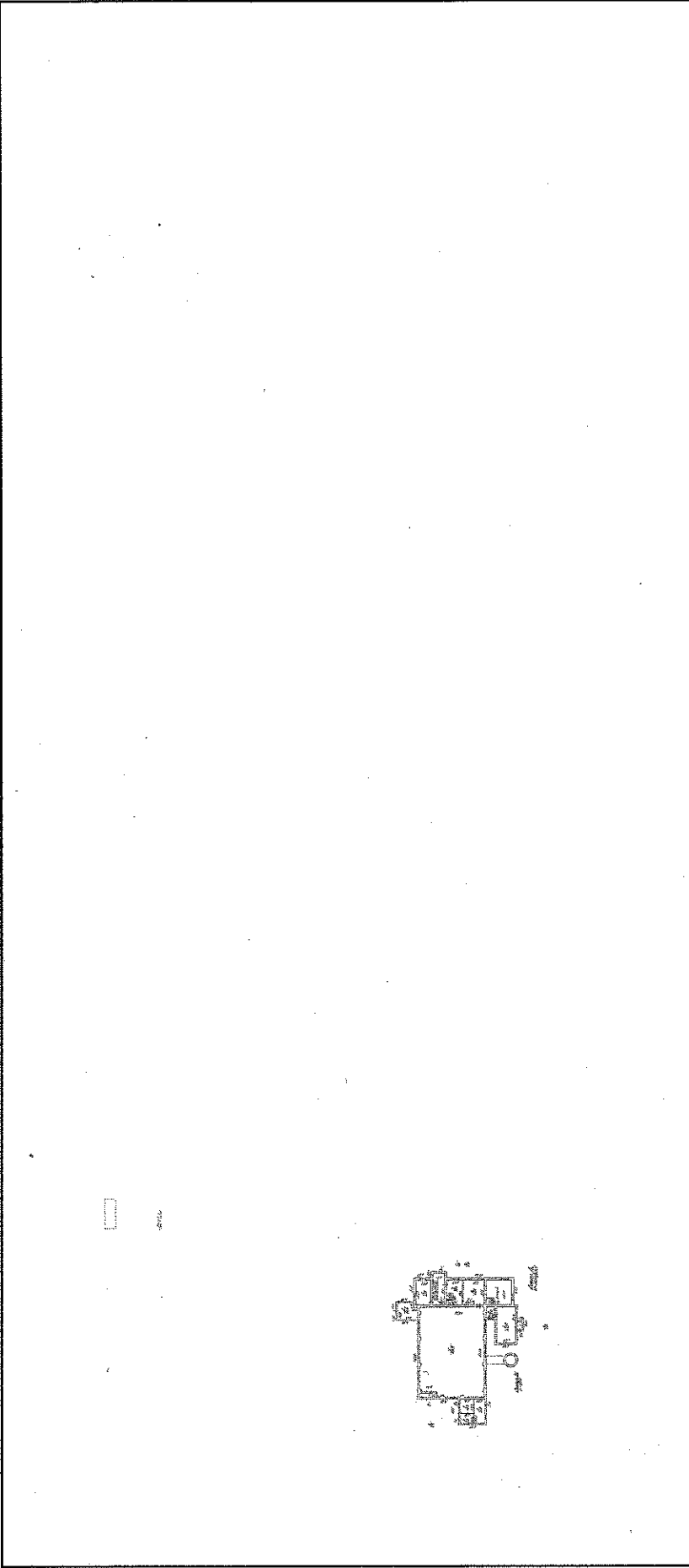
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): подвал			



Министерство экономического развития Российской Федерации Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии Сектор № 2 МВН Каннинского района Санкт-Петербурга Ведущий специалист по документированию Зарина Светлана Николаевна 04.03.2025 09:57:23	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0B0DC181A023B64597F1E2579BEF859 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	---	-------------------

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 16		
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078		
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021		
Номер этажа (этажей): 1		



Масштаб 1:

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 10, лит. А

Сектор № 2 МФЦ Калининского района Ведущий специалист **ДОЖИВО** Зарина Светлана Николаевна 04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

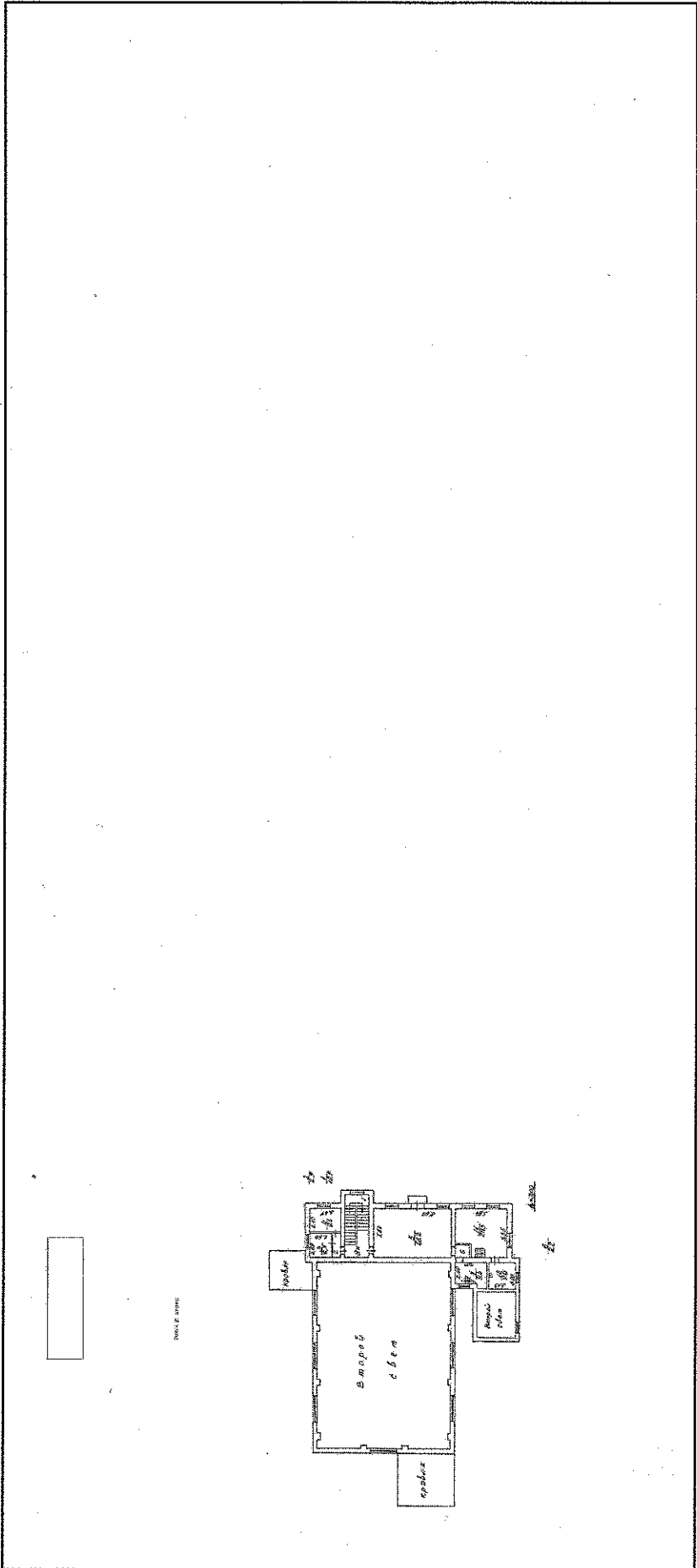
Сертификат: 009F0BDC181A023B6459FE2579BE7B50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): 2			



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А

Сектор № 2 МФУ Кашиянского района

Ведущий специалист по наименованию объектов недвижимости

Документобороту

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

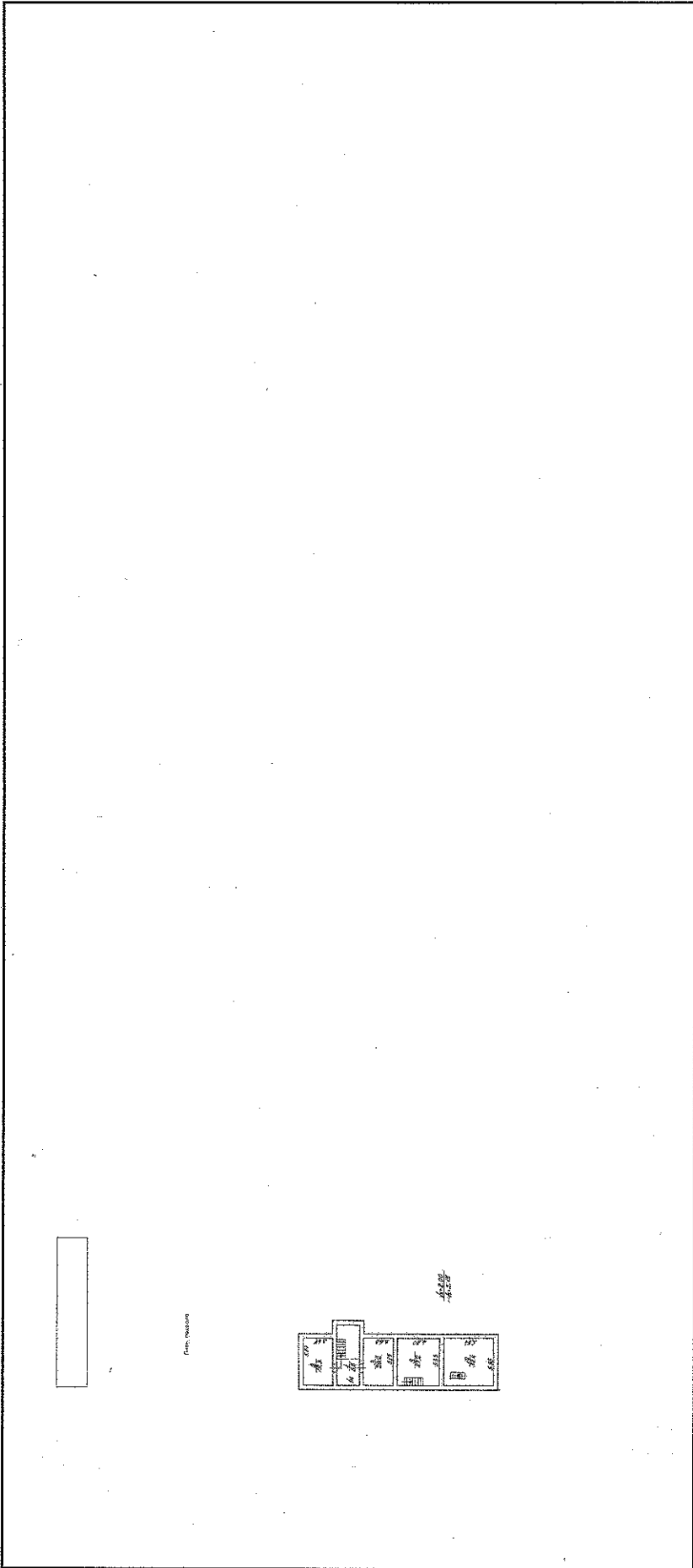
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F E2579BFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

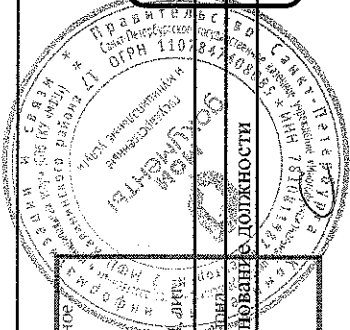
Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): подвал			



Масштаб 1

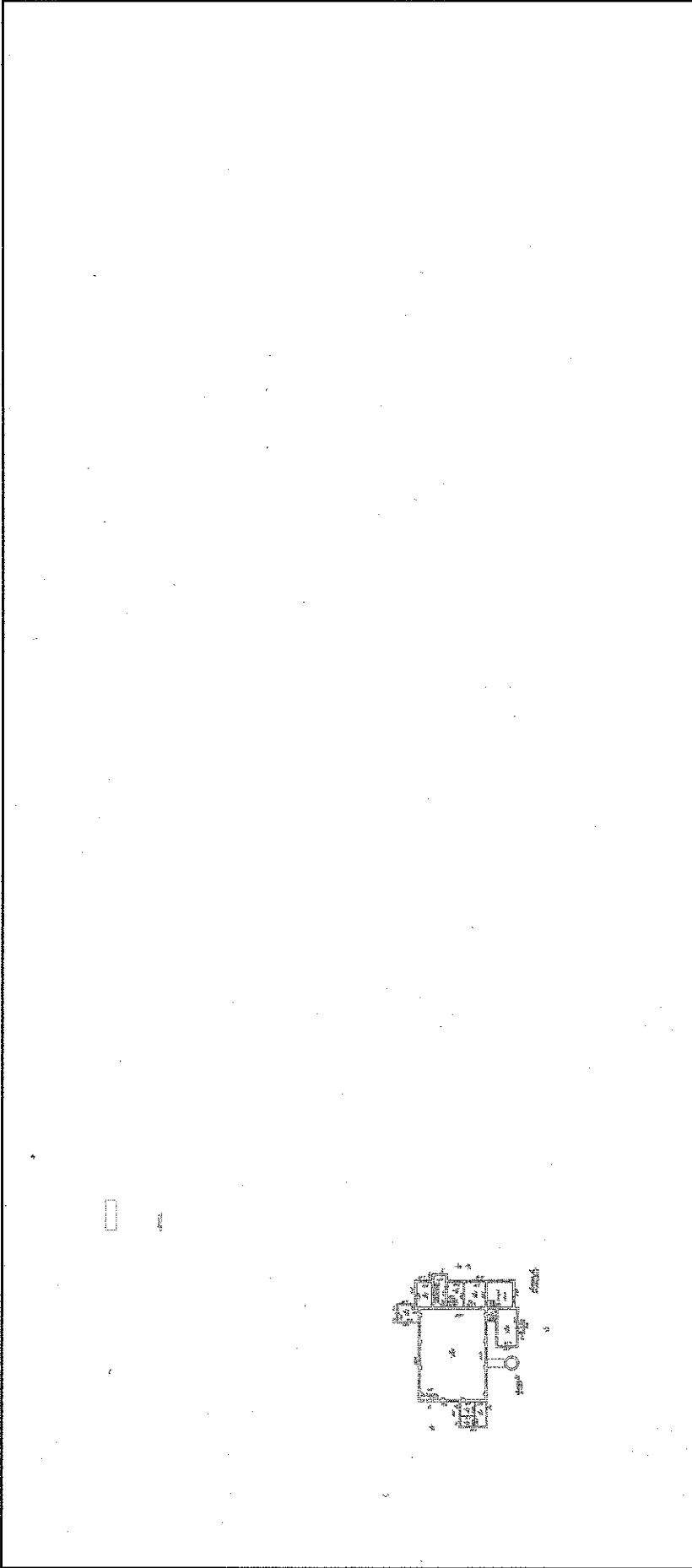
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербурга, ул. Веденевская, д. 10, лит. А
Сектор № 2 МФУ Карвинского района
Ведущий специалист по наименованию документов
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2379BEF859
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

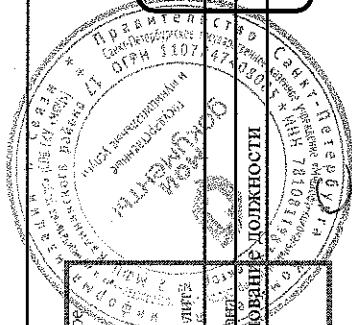
Инициалы, фамилия

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 5 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078		Всего листов выписки: 16
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021		
Номер этажа (этажей): 1		



Масштаб 1

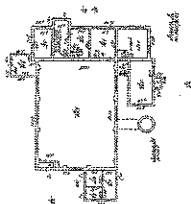
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденсева, д. 2, лит. А
Сектор № 2 МФИ Калининского района
Ведущий специалист по наименованию документов
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF30
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): 1			

	
Масштаб 1	

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А

Сектор № 2 МФЦ Калининского района Ведущий специалист по наименованию документов

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А

Сектор № 2 МФЦ Калининского района Ведущий специалист по наименованию документов

Зарина Светлана Николаевна


04.03.2025 09:57:23

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А

Сектор № 2 МФЦ Калининского района Ведущий специалист по наименованию документов

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

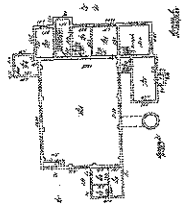
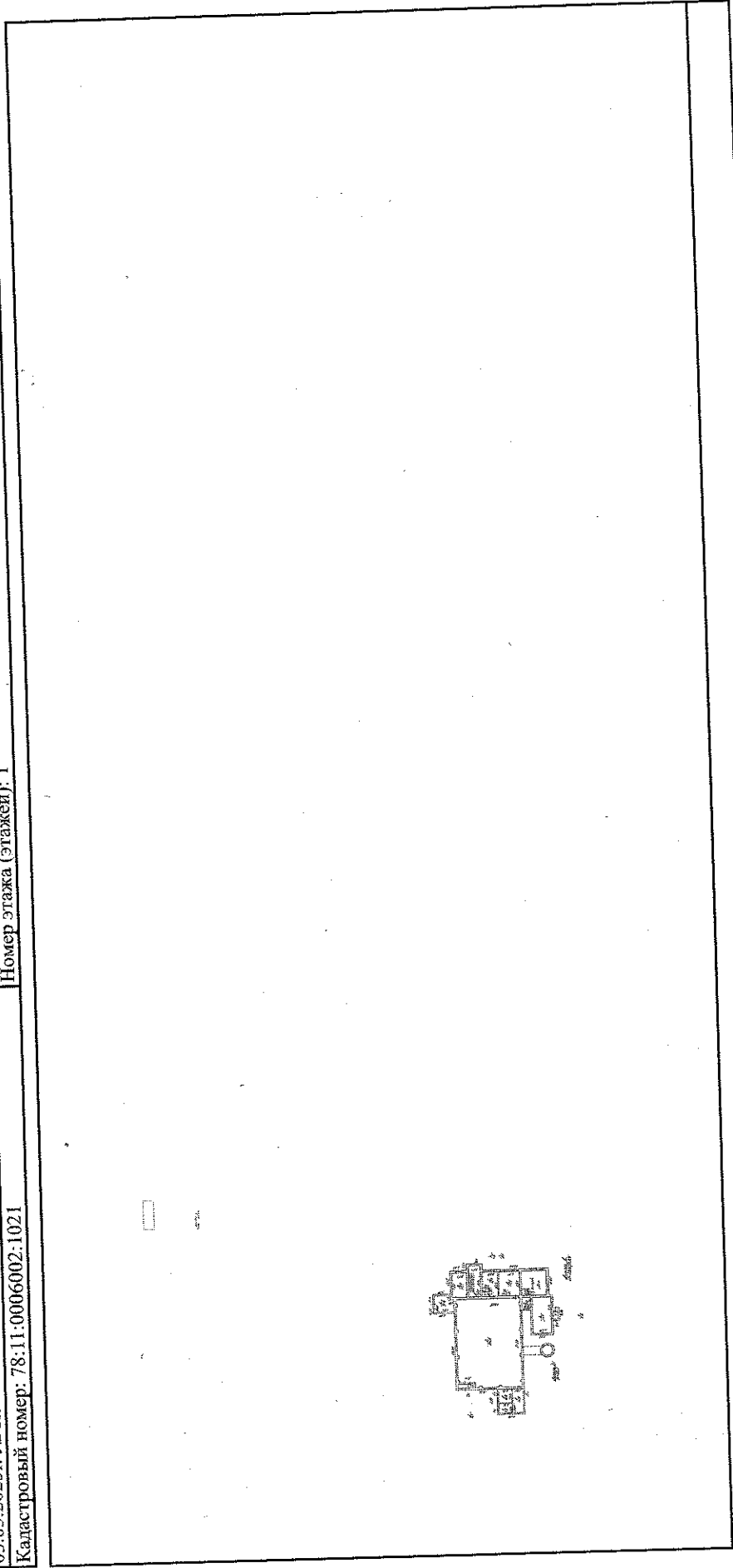
Сертификат: 009F0BDC181A023B4397F1E2579BFB50

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

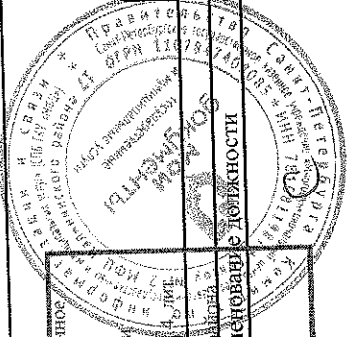
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

Здание		
Вид объекта недвижимости		
Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
Лист № 7 раздела 5		
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078		
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021		
Номер этажа (этажей): 1		



Масштаб 1:

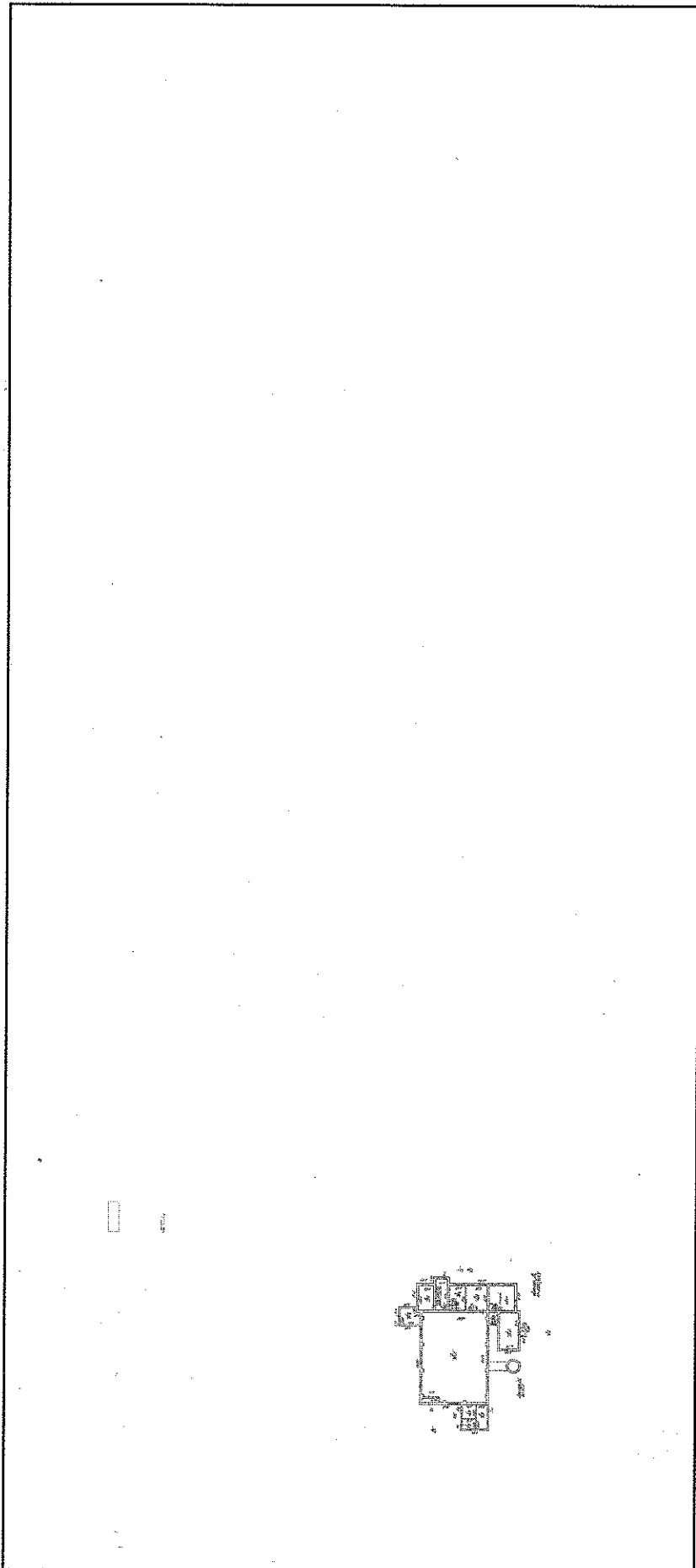


Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 10/1	Сектор № 2 МВН Калининского района
Ведущий специалист	Документовед
Зарина Светлана Николаевна	04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BEFB50	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А

Сектор № 2 МФЦ Калининского района

Ведущий специалист по документообороту

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

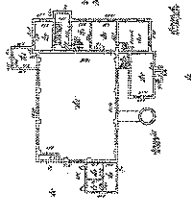
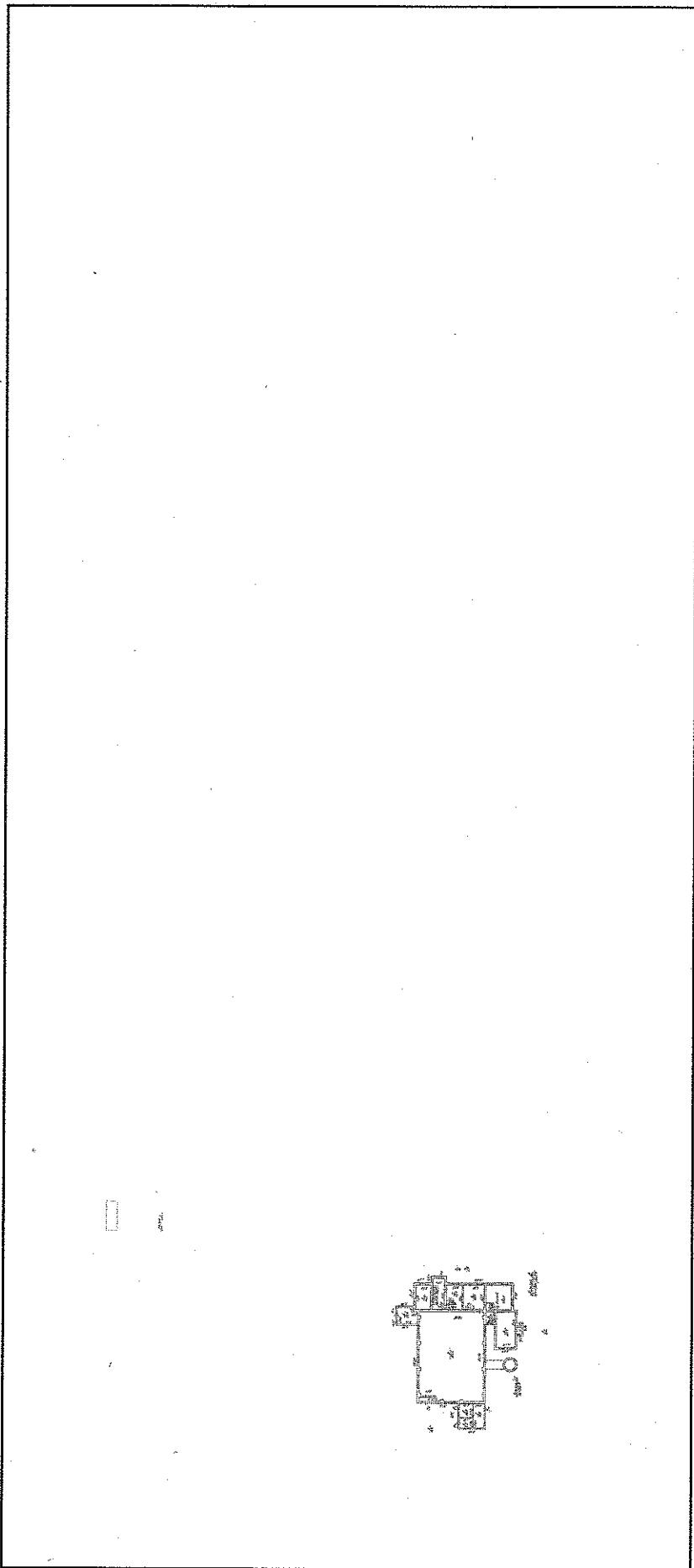
Сертификат: 00F0BDC181A03B64597E1E2579BFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): 1			



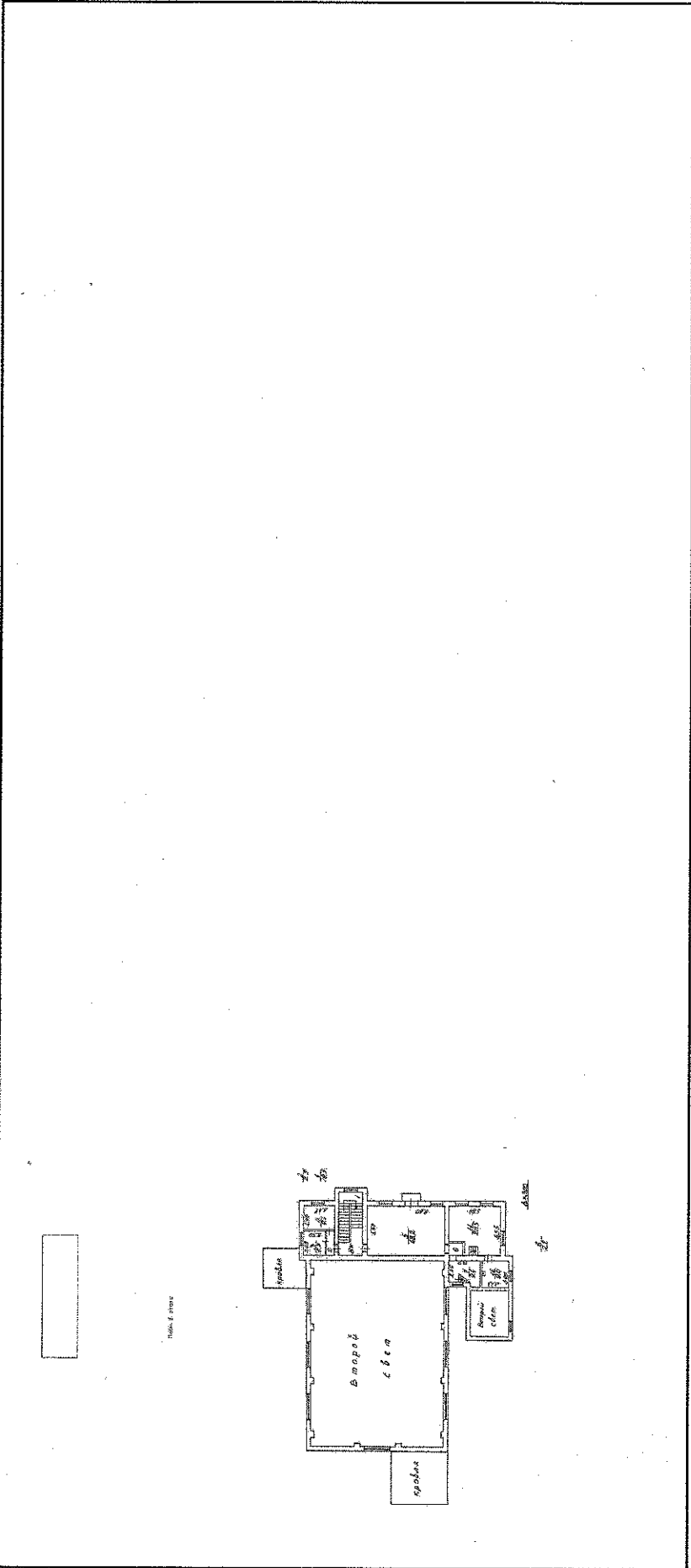
Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веденсева, д. 4, лит. А
Сектор № 2 МФН Калининского района
Ведущий специалист
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

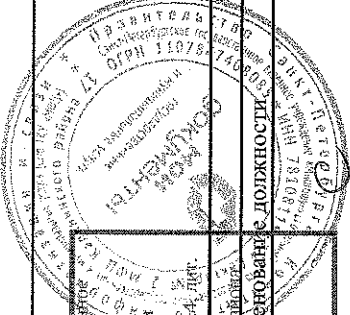
Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
Номер этажа (этажей): 2			



Масштаб 1

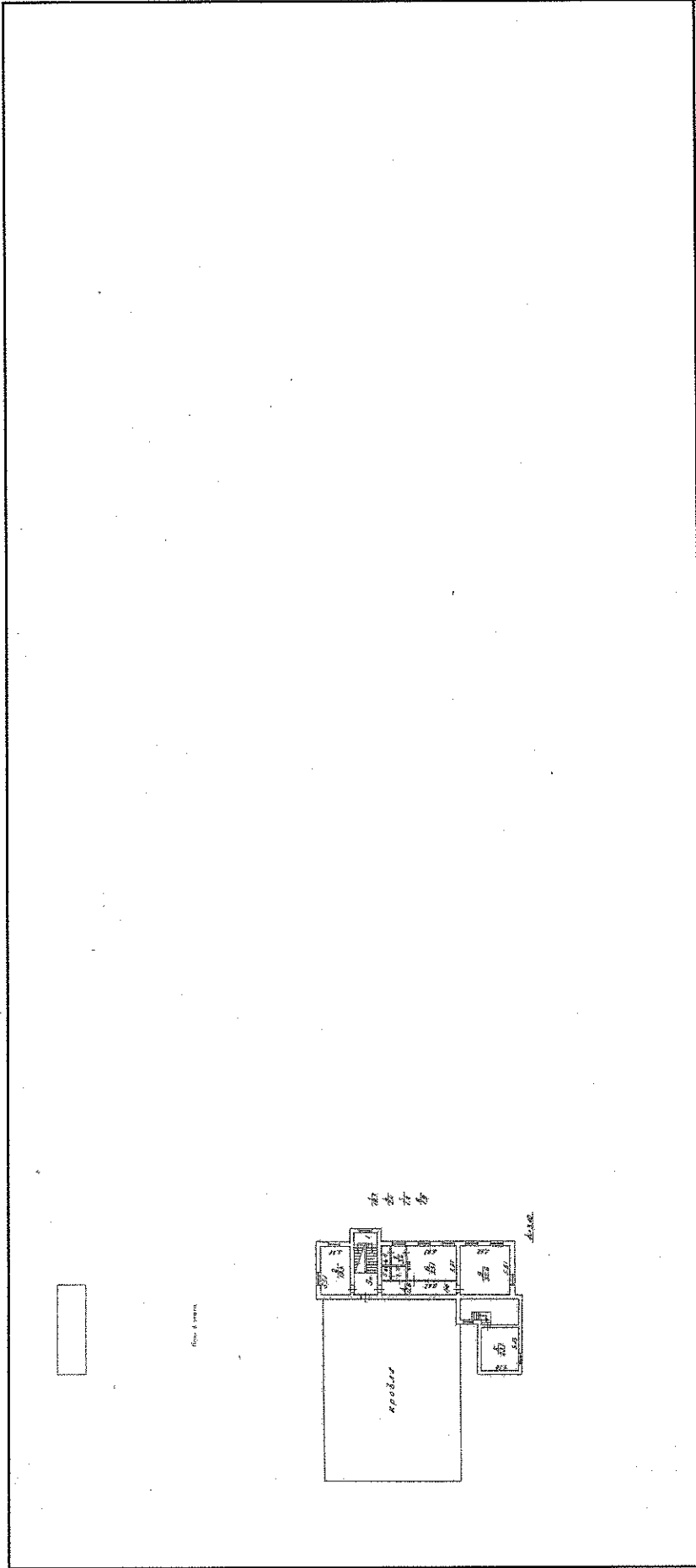
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веденевская, д. 4, лит. А
Сектор № 2 МКУП Калининского района
Ведущий специалист по наименованию документов
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:57:23



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F9BDC81A023B64597F1E2379BEFB50
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 5	Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 16
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021			
		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1

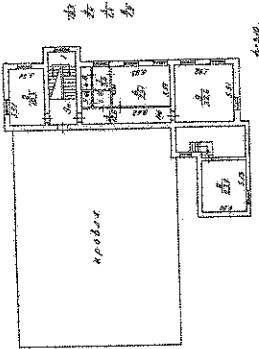
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, 14, лит. А

Сектор № 2 МФИ Калининского района Ведущий специалист Должности Документообороту Зарина Светлана Николаевна 04.03.2025 09:57:23

Правительство Санкт-Петербурга
Администрация Калининского района
Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг
Санкт-Петербург, ул. Веденеева, 14, лит. А

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF60
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 12 раздела 5	Всего листов выписки: 16
Всего листов раздела 5: 12	Всего разделов: 4
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51802078	
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1021	
Номер этажа (этажей): 3	
<div><div></div><div>План 3 этаж</div><div></div><div>Длина</div></div>	
Масштаб 1	

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденевского, д. 4

Сектор № 2 ММН Каширского района

Документацию

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденевского, д. 4

Сектор № 2 ММН Каширского района

Документацию

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденевского, д. 4

Сектор № 2 ММН Каширского района

Документацию

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденевского, д. 4

Сектор № 2 ММН Каширского района

Документацию

Зарина Светлана Николаевна

04.03.2025 09:57:23

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFB30

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

В настоящем документе пропущено

16 лист 08

Ведущий специалист по документообороту

