

103444

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

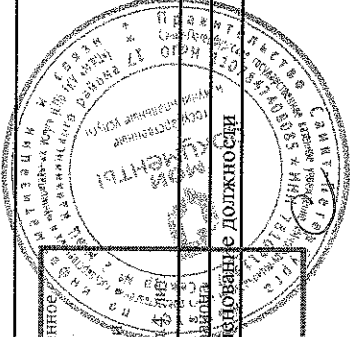
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.02.2025, поступившего на рассмотрение 26.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-5175434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
Номер кадастрового квартала: 78:11:0006002			
Дата присвоения кадастрового номера: 29.08.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер б/н: Кадастровый номер 78:11:6002:2:24			
Местоположение: г. Санкт-Петербург, Республиканская улица, дом 22, литера Л			
Площадь, м2: 185.4			
Назначение: Нежилое			
Наименование: здание корпуса №12			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1968			
Год завершения строительства: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб: 3409851.75			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 78:11:0006002:1275			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 78:11:0006002:1212, 78:11:0006002:1213, 78:11:0006002:1214, 78:11:0006002:1215			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Шефер Юлия Ивановна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС "СЕВЕРНАЯ ЗАРЯ", 7802064795			

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А
Сектор № 2 МФУ Калининского района
Ведущий специалист по исполнению документов
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC18A023B64597F1E2579BEF50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11-0006002:1033			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество научно-производственный комплекс "Северная заря", ИНН: 7802064795, ОГРН: 1027801543626
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-40/2000-368.1 23.12.2000 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	План, выдан 21.04.1994 Документ нотариально удостоверен: Насонов Геннадий Иванович, лицензия №97, от 23.04.1993 Разделительный баланс, № Ф-5786/1, выдан 15.11.2000 Документ нотариально удостоверен: Воронова Лариса Александровна, лицензия №181, от 14.04.1994
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 100

Сектор № 2 ММЛ Калининского района
Ведущий специалист по наименованию
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00F0BDC181A023B64597E1E2579BETB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

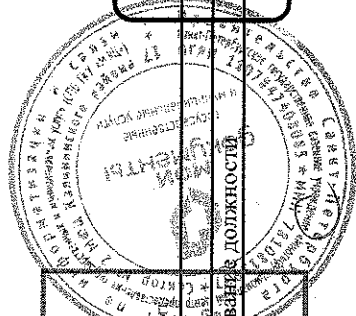
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д.44

Сектор № 2 МФУ Калининского района

Ведущий специалистное наименование должности: Зарина Светлана Николаевна

документообороту

04.03.2025 09:52:50



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 069F0BDC181A023B64597F1E25798BFB59

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

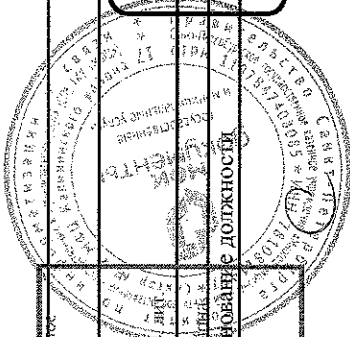
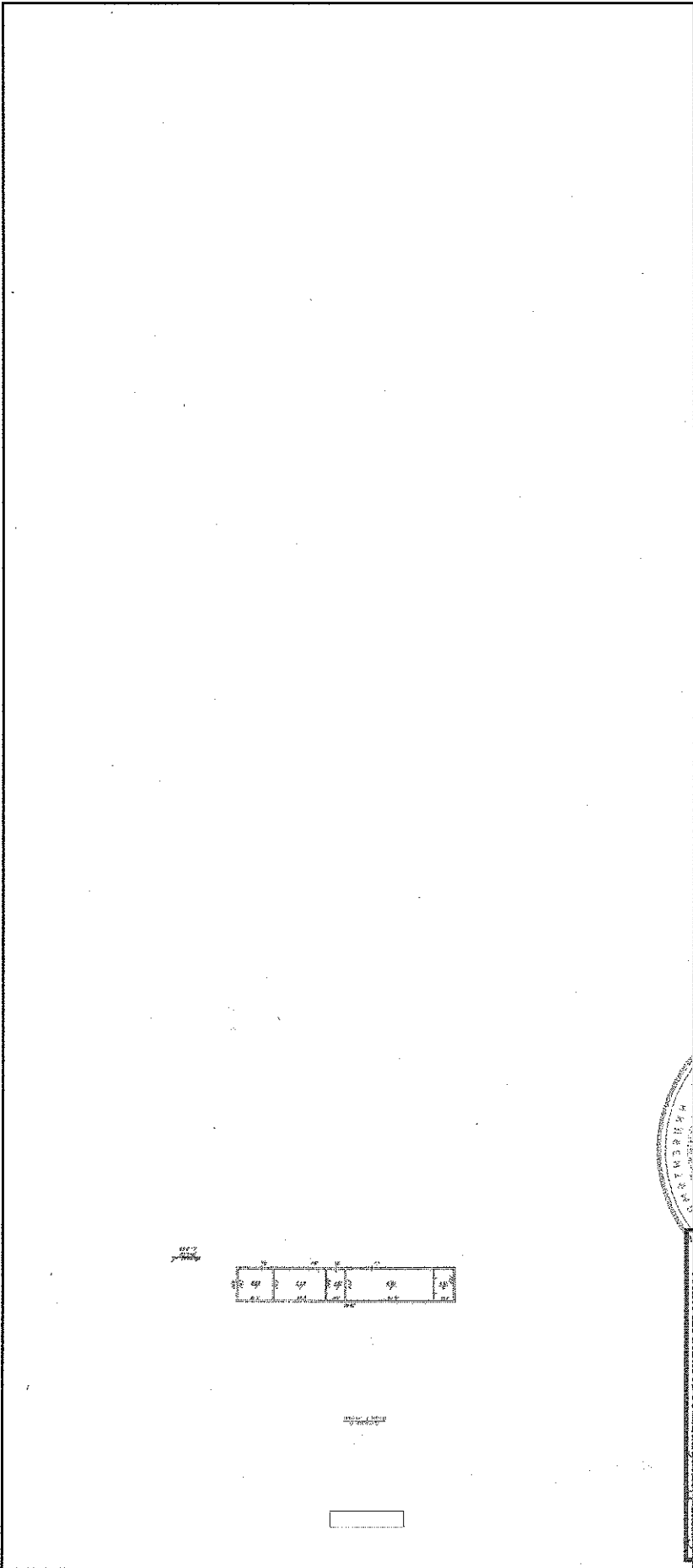
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8		
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434					
Кадастровый номер:					
78:11:0006002:1033					
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ax)					
Условные обозначения:					
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Центр предоставления государственных муниципальных услуг» Санкт-Петербурга, ул. Веденеева, д. 10					
Сектор № 2 ММН Калининского района					
документобороту					
Зарина Светлана Николаевна					
04.03.2025 09:52:50					
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ					
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E23798BF830					
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ					
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025					
инициалы, фамилия					

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
Номер этажа (этажей): 1			



Санкт-Петербургское государственное
Масштаб: 1:100
Административный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг
Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 1
Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Ведущий специалист по наименованию
документов
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50

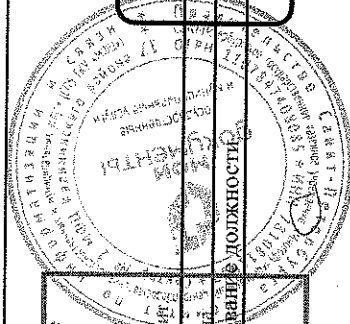
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F9BEDC181A023B64597F1E2579BEF850
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
Номер этажа (этажей): 1			

Масштаб 1	
-----------	--

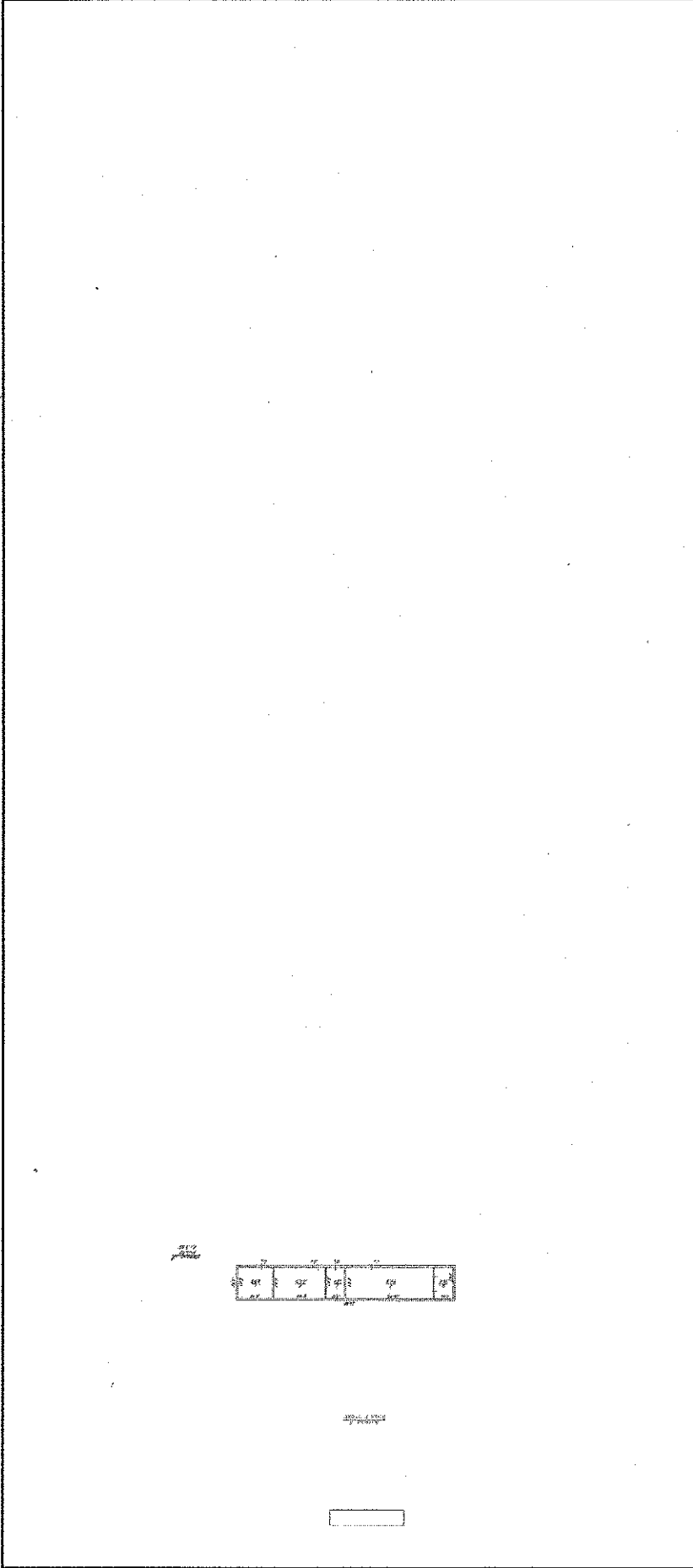
Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д.4, кит. 1	Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Документовед	Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579E6F30
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

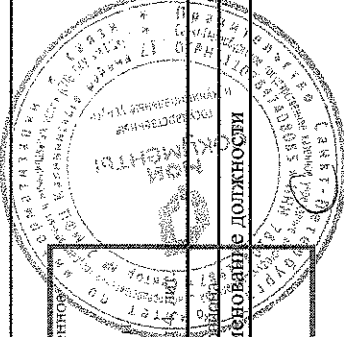
Инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
Номер этажа (этажей): 1			



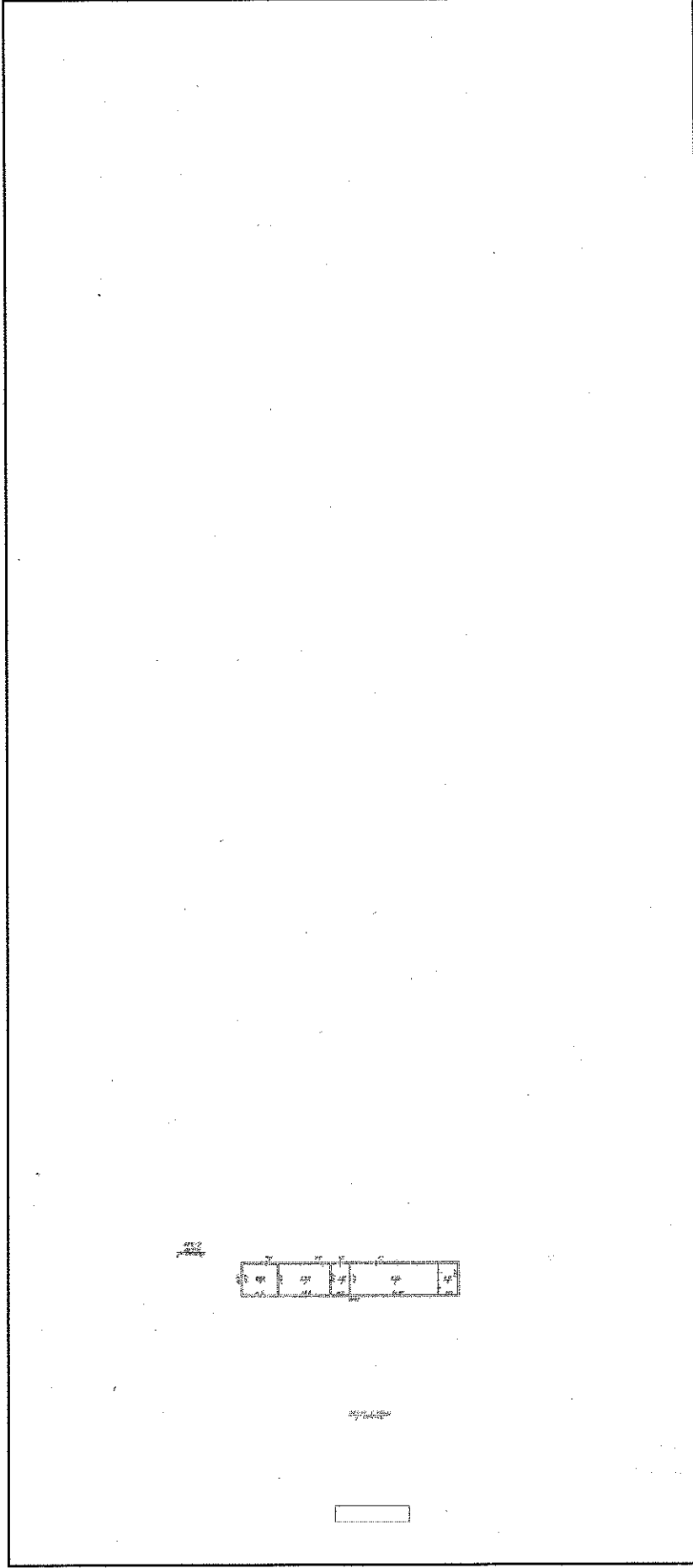
Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веденеева, 14, лит. А
Сектор № 2 МФЦ Калининского района
Ведущий специалист
Документобороту
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50



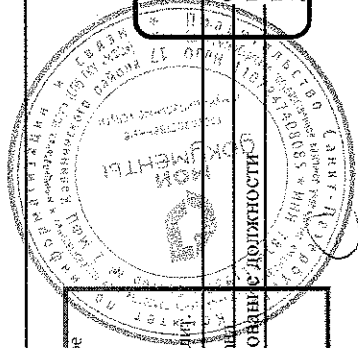
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 008F0BDC181A023B64597F1E25798E7B30	инициалы, фамилия
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
03.03.2025г. № КУВИ-001/2025-51775434			
Кадастровый номер: 78:11:0006002:1033			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, ул. Веденеева, д. 4, лит. А
Сектор № 2 МРЦ Канавинского района
Ведущий специалист
документовед
Зарина Светлана Николаевна
04.03.2025 09:52:50



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E279BEF850
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

В настоящем документе прошито

8 лист

Ведущий специалист по документообороту

Ф.И.О. Зарина С.И.

Подпись

«04.03.2025г.

